



Berlin, 29. Januar 2010

**Pressemitteilung
des BFW Landesverband Berlin/Brandenburg e.V.**

Anforderungen an energetische Gebäudesanierungen mit mehr Augenmaß

Die durch die jüngsten Mieterhöhungsankündigungen der HOWOGE ausgelöste Aufgeregtheit bei Politikern sollte diese daran erinnern, dass energetische Sanierungen von Wohngebäuden nicht zum Nulltarif zu haben sind. Die Geschäftsführerin des BFW Landesverband Berlin/Brandenburg e.V., Hiltrud Sprungala, wies darauf hin, dass Mieterhöhungen die logische Folge von aufwändigen Energiesparmaßnahmen seien, für die die Politik schließlich die Vorgaben gesetzt habe. Das Beispiel der HOWOGE mache die Folgen einer energetischen Sanierung nach diesen Vorgaben deutlich. Es sei daher dringend erforderlich, die Diskussion zur Energieeinsparung im Gebäudebestand mit mehr Augenmaß und Blick auf die Wirtschaftlichkeit der Maßnahmen zu führen, bei der auch die zumutbaren Belastungen der Mieter berücksichtigt würden. Ziel müsse es sein, eine Breitenwirkung energetischer Maßnahmen zu entfachen, wofür es Anreize bräuchte und die eben nicht durch überzogene Anforderungen und weitere ordnungspolitische Maßnahmen zu erreichen sei. Die Planungen für ein Berliner Klimaschutzgesetz müssten sich laut Sprungala an diesen Anforderungen messen lassen und seien daher aufzugeben.

V.i.S.d.P Hiltrud Sprungala
Geschäftsführerin
BFW Landesverband Berlin/Brandenburg e. V.
Kurfürstendamm 57, 10707 Berlin
Tel.: 030 / 23 09 58-0
Fax.: 030/ 2309 58-30

Vereinsregister AG Berlin-Charlottenburg, Vereinsregister-Nr. 1733 Nz
Vorstand: Matthias Klussmann (Vorsitzender), Horst-Achim Kern, Dr. Christian Kube

Der BFW Berlin/Brandenburg ist der Spitzenverband der privaten unternehmerischen Immobilien- und Wohnungswirtschaft in der Region Berlin/Brandenburg mit über 200 Mitgliedsunternehmen. In den letzten 15 Jahren haben die Mitgliedsunternehmen des BFW Berlin/Brandenburg 4,5 Mio. m² Gewerbeflächen und 135.000 Wohnungen fertig gestellt bzw. saniert. Sie verwalten einen Bestand von 6 Mio. m² Büro- und Gewerbeflächen und 700.000 Wohnungen, davon 300.000 in Berlin.

BFW Landesverband Berlin/Brandenburg e.V.

Kurfürstendamm 57

10707 Berlin

Tel.: 030 / 23 09 58-0

Fax: 030 / 23 09 58-30

Achtung neue E-Mail-Adresse: strehlow@bfwberlin.de

Internet: www.bfwberlin.de

Vorstand gem. § 26 BGB: Matthias Klussmann, Horst-Achim Kern, Dr. Christian Kube
Vereinsregister AG Berlin-Charlottenburg, Vereinsregister-Nr. 1733 Nz